

〈中央ろうきん〉

# 住宅ローン／借換・買替ローン

●最高1億円 ●最長35年 ●不動産担保 ●団体信用生命保険付(最高1億円 ※融資額の範囲内となります。)

ずっと  
金利・返済額が  
変わらない  
安心!

## 金利ミックス

### 全期間固定金利型

当初期間引下げ型

標準金利

最大引下げ後金利

年 **3.60%** ▶ 年 **1.90%**

標準金利より 最大 年 1.7%引下げ



### 変動金利型

全期間引下げ型

標準金利

最大引下げ後金利

年 **2.475%** ▶ 年 **0.875%**

標準金利より 最大 年 1.6%引下げ

金利引下げ  
幅を拡大  
しました!

### マイバンク引下げ

【変動金利型(全期間引下げ型)にて

2013年11月1日～2014年3月31日までにご融資を実行された方は

標準金利より最大

年 **1.4%**引下げ ▶ 年 **1.6%**引下げ

2013年11月1日現在

※マイバンク引下げは、変動金利型(全期間引下げ型)にて2013年11月1日～2014年3月31日までにご融資を実行された方が対象となります。引下げ幅は返済終了日まで同一です。ただし、返済途中で変動金利型から固定金利選択型・LooF10(上限金利設定型)に切替えた場合は、以降、返済終了日までマイバンク引下げの対象となりません。※実際のご融資金利は、お申込み時点ではなく、お借入れ時点の金利が適用となります。※新規適用金利は毎月見直しを行いますが、金利情勢により月中に変更となる場合がございます。※別途、保証料が必要となります。保証料は①「一括前払い方式」(例えば、20年1,000万円のお借入れの場合、90,310円～252,850円)と、②「月次後払い方式」(年0.14%～0.36%をご融資金利に上乗せ)がございます。※上記商品は、他の金利タイプとの組み合わせも可能です。※組み合わせる金利タイプは2種類までとし、同一金利タイプの組み合わせはできません。※金利引下げの適用には、給与振込等3項目以上の条件や会員資格等の条件がございます。詳しくは、店頭のチラシ等でご確認ください。※当金庫の住宅ローン(借換・買替ローン含む)のお借換えには、ご利用いただけません。※「金利ミックス」は、ご契約が2口となりますので、お借入金額によっては1口の場合より印紙代が高くなる場合がございます。※別途、不動産担保取扱手数料として10,500円または31,500円(ともに消費税込み)がかかります。※返済条件の変更等に際して、別途手数料が必要となる場合がございます。※団体会員の構成員以外の方は、ご利用にあたって中央ろうきん友の会に入会すること、または当金庫の個人会員(最低出資金1,000円が必要)となる必要があります。※ご返済が滞った場合は、金利引下げが受けられない場合がございます。※店頭やホームページで、ご返済額の試算ができます。※審査の結果、ローン利用のご希望にそえない場合がございます。※店頭にて説明書をご用意しております。

団体会員とは 中央労働金庫に出資いただいている次の団体をいいます。

①労働組合 ②国家公務員・地方公務員等の団体 ③勤労者のための福利共済活動を目的とする団体で事業年数が3年以上経過しているなど、一定の条件を満たすもの。なお、対象とならない場合もございますので、詳しくは(中央ろうきん)営業店までお問い合わせください。

ホームページで  
最新の金利・商品をご確認いただけます。



24時間いつでも「住宅ローンWeb簡易審査申込」好評受付中!

<http://chuo.rokin.com>

または「中央ろうきん」と検索してください。中央ろうきん 検索

お問い合わせは 中央労働金庫 新橋支店

TEL.03-3501-8811 FAX.03-3501-8815 担当 吉川・國峯

あんしん  
創造バンク

中央ろうきん

茨城・栃木・群馬・埼玉・千葉・東京・神奈川・山梨の  
店舗でお待ちしております。



中央労働金庫